



Via Raveras

Aboliziun dalla procedura da contribuziun

M E S S A D I

dalla suprastanza communal a il cussegl da vischnaunca

Preziau signur president
Stimadas signuras cusseglieras
Preziai signurs cussegliers

Il 22 da zercladur 2022 ha il cussegl da vischnaunca approbau in credit da frs. 195'000.-- per cumpletar la Via Raveras cun ina cuvrída fina. Ulteriuramein ha il cussegl da vischnaunca decidiu ch'ei seigi da menar atras ina procedura da contribuziun per segidar da finanzia il cuosts per la cuvrída.

1. Situaziun da partenza

Sebasond sil conclus dil cussegl da vischnaunca ha la suprastanza communal decidu d'instradar la procedura da contribuziun e publicau ils 24 da mars 2023 suandont text:

Tenor conclus dils 27 da fevrer 2023 resp. decisiun dil cussegl da vischnaunca dils 22 da zercladur 2022 intenda la suprastanza communal d'introducir a basa digl art. 63 dalla lescha davart la planisaziun dil territori per il cantun Grischun (LPT) ed art. 22 ss. dall'ordinaziun davart la planisaziun dil territori per il cantun Grischun (OPT) pil project per la sanaziun dalla cuvrida dalla Via Raveras la procedura da contribuziun.

Fixaziun dall'interessenza tenor art. 63 LPT:

- territori cumpigliau tenor plan d'exposiziun
- interessenza publica 70%, interessenza privata 30%.

L'exposiziun publica dils acts succeda naven dils 24 da mars entochen ils 24 d'avrel 2023. Dils acts d'exposiziun sa vegnir priu envesta en casa communal (stanza nr. 10) duront las usitadas uras da spurtegl. Plinavon sa era vegnir priu envesta dils acts en fuorma digitala sco documents da PDF sut www.disentis.ch/downloads/spurtegl-virtual/administraziun.

Acts d'exposiziun:

- publicaziun presenta
- territori cumpigliau Via Raveras
- tabella cun ils proprietaris da terren

Encunter l'intenziun d'instradar la procedura da contribuziun ei vegniu inoltrau quater protestas. Igl 1. da matg 2023 ha la suprastanza communal tractau las protestas e decidu da cuntinuar cun la procedura da contribuziun sco suonda:

1. L'interessenza publica ei vegnida definida a maximalmein 70% el senn digl art. 63 LPT e l'interessenza privata a 30% (import minimal).
2. Igl intschesch pertuccau vegn mantenius sco stau exponiu publicamein.
3. Pertuccont la valetaziun dallas parcelas ha la suprastanza communal decidu da risguardar entginas adattaziuns sin fundament da ponderaziuns fundadas.
4. La procedura da contribuziun vegn instradada definitivamein. Igl intschesch pertuccau cun las valetaziuns tenor cefra 3 vegn fixaus definitivamein. Encunter questa disposiziun sa el senn dallas prescripziuns digl art. 23 al. 3 OPT vegnir recurriu enteifer 30 dis alla Dertgira administrativa dil cantun Grischun.
5. Las objecziuns ordeifer la procedura da contribuziun vegnan rispundidas individualmein als singuls pertuccai suenter che la disposiziun ei vegnida spedata.

La disposiziun ch'ei vegnida preparada entras il menader infrastruttura ei silsuenter vegnida suttamessa al cusseglader giuridic per controlla e correctura.

2. Recavs ord la procedura da contribuziun

Previdas ein investiziuns da frs. 260'000.00. Da quei vegnan frs. 65'000.00 surpri entras ils proprietaris dallas lingias. Per l'interessenza privata resta incl. ils cuosts giuridics occurrì entochen ussa (frs. 3'305.92) la summa da frs. 59'492.07 ch'ei da reparter sils proprietaris da terren. Da quei import surpren la vischnaunca per siu schischom la summa da frs. 32'570.35. Cheutras resta pils ulteriurs 78 proprietaris e cumproprietaris da terren la summa da frs. 26'921.72. Ils imports dils proprietaris privats semovan sco suonda:

44 proprietaris incl. cumproprietad cun imports singuls da frs. 3.45 entochen frs. 50.--

10 proprietaris incl. cumproprietad cun imports singuls da frs. 50.-- entochen frs. 160.--

10 proprietaris incl. cumproprietad cun imports singuls da frs. 160.-- entochen frs. 1'500.--

4 proprietaris e cumproprietaris cun imports singuls da sur frs. 1500.--.

En 44 cass vegn la lavur per la procedura da contribuziun a custar dapli ch'il recav ord la contribuziun ch'il singul proprietari paga.

3. Ponderaziuns finalas

Schegie che la procedura da contribuziun vegn a reussir, eis ei da quintar che singulas protestas vegnan tratgas vinavon alla Dertgira administrativa. Quella procedura vegn a retardar la fatschenta e la vischnaunca vegn ad esser confruntada cun cuosts giuridics che stattan en negina relaziun cul recav ord la procedura da contribuziun.

4. Proposta

Sin fundament dallas ponderaziuns suramenziunadas

p r o p o n a

la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca:

- da revegnir al conclus dils 22 da zercladur 2022 e da desister el cass dalla realisaziun dalla cuvrida fina dalla Via Raveras d'ina procedura da contribuziun.

Suprastanza communal Disentis/Mustér

Il president:

Il canzlist:


René Epp


Andri Hendry

Disentis/Mustér, ils 8 da schaner 2024